



Gemeinde

KEMETEN

Evaluierungsbericht zum Dorferneuerungsleitbild

Zeus Consulting

Mag. Dr. Christoph Mezgolits, CMC

Goldbergweg 17, A-7035 Steinbrunn/Burgenland



Oktober 2022



Inhaltsverzeichnis

1. Vorworte	3
1.1 Vorwort des Bürgermeisters.....	3
2. Projektauftrag	4
2.1 Projektbezeichnung.....	4
2.2 Auftraggeber.....	4
2.3 Auftragnehmer.....	4
2.4 Zielsetzungen	5
3. IST-Situation der Gemeinde Kemeten	6
3.1 Fakten und Lage der Gemeinde	6
3.2 Einblicke in die Geschichte und Entwicklung von Kemeten	7
3.3 Das Gemeindewappen von Kemeten	9
3.4 Sehenswürdigkeiten.....	10
3.5 Sport- und Freizeitmöglichkeiten.....	13
3.6 Bevölkerungsentwicklung.....	15
3.7 Wirtschaftslage – Betriebe	16
4. Projekt - Evaluierung bisheriger Dorfentwicklungskonzepte	18
5. Zukunftsprofil 2032	27
5.1 Vision Kemeten 2032	27
5.2 Ideensammlung von neuen Projekten bis 2032.....	28
5.3 Rangliste der wichtigsten Themen.....	28
5.4 Beschreibung der neuen Projekte.....	29
6. Anhang: Prozessdokumentation	30
7. Impressum und Danksagung	36



1. Vorworte

1.1 Vorwort des Bürgermeisters

Dipl.-Ing. (FH) Koller Wolfgang

Liebe Bürgerinnen und Bürger,



unser Gemeindeleitbild dient als Wegweiser für die nachhaltige Entwicklung unserer Gemeinde. Um sicherzustellen, dass wir gemeinsam die richtigen Schwerpunkte setzen und unsere Ziele weiterhin den Bedürfnissen und Herausforderungen der Zukunft entsprechen, ist eine regelmäßige Evaluierung unerlässlich. Ihre Ideen, Anregungen und Rückmeldungen sind dabei von großer Bedeutung, denn nur durch eine aktive Beteiligung können wir unsere Gemeinde lebenswert und zukunftsfähig gestalten.

Das Gemeindeleitbild hat in den vergangenen Jahren maßgeblich zur positiven Entwicklung unserer Gemeinde beigetragen. Viele der gesetzten Ziele konnten bereits erfolgreich umgesetzt werden, sei es in den Bereichen Infrastruktur, Umwelt, Wirtschaft oder soziales Miteinander. Dennoch stehen wir weiterhin vor neuen Herausforderungen und veränderten Rahmenbedingungen, die eine Anpassung und Weiterentwicklung unseres Leitbildes erforderlich machen.

Um unsere Gemeinde auch in Zukunft nachhaltig und lebenswert zu gestalten, wollen wir gemeinsam prüfen, welche Ziele aktualisiert oder ergänzt werden sollten. Ihre Ideen und Anregungen sind dabei von großer Bedeutung – denn nur durch den Dialog mit Ihnen können wir die Weichen für eine erfolgreiche Zukunft stellen. Ich lade Sie herzlich ein, sich aktiv an diesem Prozess zu beteiligen.

Für ein liebeswertes – lebenswertes Kemeten!

Ihr/Euer Bürgermeister



2. Projektauftrag

2.1 Projektbezeichnung

Evaluierung der bestehenden Dorfentwicklungskonzepte der Gemeinde Kemeten

2.2 Auftraggeber

Gemeinde Kemeten

Bachgasse 2,

A-7531 Kemeten

Tel.: 03352/5374

Mail: post@kemeten.bgld.gv.at

2.3 Auftragnehmer

Zeus Consulting

Mag. Dr. Christoph Mezgolits, CMC, CIM

Goldbergweg 17, A-7035 Steinbrunn / Burgenland





2.4 Zielsetzungen

Bei der Evaluierung der bestehenden Dorferneuerungskonzepte werden gemäß den Vorgaben laut §6 (8) der Dorferneuerungsrichtlinie folgende Ziele eingearbeitet:

- Anpassung an die aktuellen Gegebenheiten
- Aktualisierung der Leitziele
- Ergänzung der zur Verwirklichung der Ziele erforderlichen Maßnahmen

Teilprozessziele

- IST-Analyse der bestehenden Dokumente und der bisherigen Umsetzung von Leitbild-Projekten
- weitere Einbindung der zukünftigen Nutzer und Nutzerinnen über die Mitglieder der Projektgruppe - optimale Bürger und Bürgerinnen-Einbindung über praxiserprobte Methoden
- Vorbereitung, Durchführung und Nachbereitung von Evaluierungs-Workshop-Moderationen
- Gemeinsame Erstellung und Bewertung sowie Statusbericht aller abgeschlossenen und nicht abgeschlossenen Leitbildprojekte
- Neuerstellung Stärken – Schwächen Profil aus heutiger Sicht
- Evaluierung Gesamtvision und Leitziele für 2032
- Begleitung der Ableitung und Priorisierung konkreter neuer Maßnahmen und Projekte auf Basis der Kriterien zukünftiger Auswahlverfahren, wie z.B. Nachhaltigkeit, Ökologie, Ökonomie, Soziokultur, Ortsbild, Barrierefreiheit, Gender, usw.
- Projektprioritäten-Portfolio
- permanente Prozessbegleitung mit unseren Projektstrukturen und Projektdesigns sowie Detailgespräche und Einarbeitung von getroffenen Vereinbarungen
- Vorbereitung und Mitwirkung für Bürger- und Bürgerinneninformationsveranstaltungen und Gemeinderatsbeschlussfassungen
- Permanente Dokumentation des Prozesses
- Erstellung eines sog. Evaluierungsberichtes
- Öffentlichkeitsarbeit
- Öffentliche Projekt-Präsentationen



3. IST-Situation der Gemeinde Kemeten

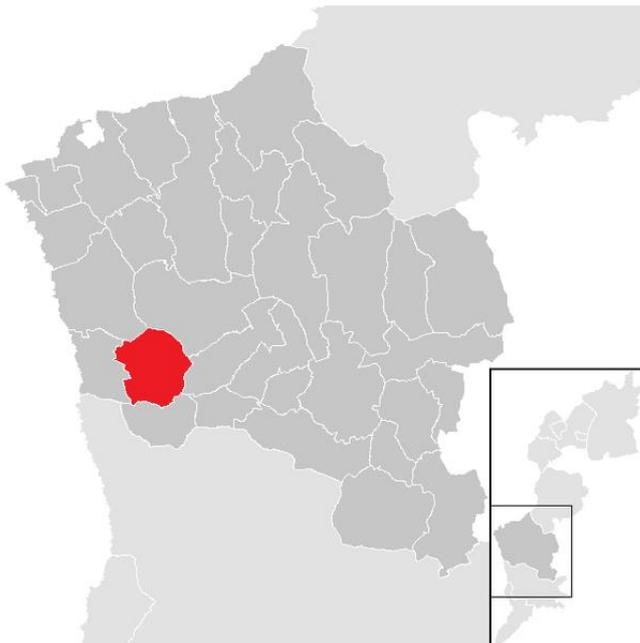
3.1 Fakten und Lage der Gemeinde

Kemeten ist eine Gemeinde mit 1512 Einwohnern im Burgenland im Bezirk Oberwart in Österreich.

Lage:

Die Gemeinde liegt im Südburgenland am Beginn des Stremtales. Es fließen die Strem, der Burggrabenbach, der Hartelsbach und der Langerwieserbach durch Kemeten.

Nachbargemeinden sind Oberwart, Unterwart, Litzelsdorf, Wolfau und Markt Allhau.



(Quelle: Wikipedia)

Fakten:

Einwohnerzahl: 1512 (Stand 01.01.2022)

Fläche: 2067 ha

Seehöhe: 304m

Einwohnerdichte: ca. 84 Einw. / km²

Gemeindekennziffer: 10907

<https://www.kemeten.gv.at/unsere-gemeinde>



3.2 Einblicke in die Geschichte und Entwicklung von Kemeten

Der Ortsname unserer Gemeinde, die Übersetzung des magyarischen Wortes „komjat“, lässt auf das ehemalige Vorhandensein eines Herrschaftshauses in Kemeten schliessen – komjat bedeutet so viel wie „mit einem Rauchfang versehenes, vornehmes Haus“ oder „Herrenwohnung“ (Ofn, kaminata, kemenate). Westlich des heutigen Dorfes soll sich eine Burg auf einem bewaldeten Bergrücken befunden haben, nach dem der Burggrabenbach und der Burgstallberg ihren Namen erhielten. Die erste urkundliche Erwähnung der Gemeinde finden wir im Jahre 1475 unter dem Namen Komyath. [...]

Kriegsgeschehnisse in Kemeten

[...] 1805 und 1809 fielen Franzosen in den nördlichen Landesteil ein und durchzogen auch unser Gebiet. Nach ihrem Abzug war die ohnedies triste Situation der Bevölkerung durch vermehrte Steuerlasten, Teuerungen und Geldentwertung noch schwerer.

Die Namen der im Ersten Weltkrieg gefallenen und vermissten Männer sind auf einer Marmortafel am Kriegerdenkmal eingemeißelt.

Im Zweiten Weltkrieg hatte die Gemeinde insgesamt 120 Gefallene zu beklagen. Das „schwarze Kreuz“ erinnert uns noch heute an die toten Helden. [...]

Trotz des deprimierenden Bildes, das sich nach Kriegsende überall in der Gemeinde bot, setzte sich der Fortschritt in allen Lebensbereichen rasch durch. So wurden allein 170 Häuser in der Nachkriegszeit erbaut.

Wiedererrichtung der Gemeinde

1962 konnte unter anderem die neue Volksschule im Rohbau fertiggestellt werden. Eine 18 km lange Wasserhauptleitung wurde geschaffen, die Ortsstraßen großzügig ausgebaut, eine moderne Sportanlage und eine Aufbahrungshalle errichtet. [...]

Mit der Errichtung des Gemeindezentrums in den Jahren 1983/84 konnten weitere wichtige funktionale Aufgaben erfüllt werden. Zum Anlass der Eröffnung errichtetet Dir. Herbert Schügerl einen wunderschön gestalteten Brunnen vor dem Gemeindehaus. [...]

Infrastruktur in Kemeten

[...] auf die Ortsbildgestaltung und die Schaffung eines lebens- und liebenswerten Umfeldes legt man in den letzten Jahren besonderes Gewicht. Die vorbildlichen kommunalen Leistungen der Gemeinde würdigte das Land Burgenland 1984 mit der Verleihung des Gemeindewappens.

Die Infrastruktur ist voll ausgebaut, die Gemeinde ist an den Wasserverband Süd angeschlossen. Die Abwasserbeseitigung erfolgt über ein gemeindeeigenes Kanalsystem über die Zentralkläranlage Bocksdorf.



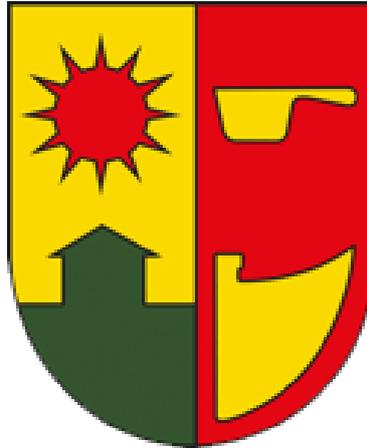
Im Gemeindezentrum sind die Gemeindeverwaltung, der Mehrzweckraum, die Feuerwehr, eine Arztpraxis und drei Wohnungen untergebracht.

In den Jahren 2001 bis 2005 wurde im nördlichen Bereich von Kemeten ein Betriebsgebiet mit einer Größe von rund 22 ha errichtet und die nötige Infrastruktur geschaffen. Durch die Ansiedlung mehrerer Betriebe konnten viele Arbeitsplätze geschaffen und gesichert werden. Derzeit können noch Betriebsgrundstücke über die Gemeinde erworben werden.

(Quellen: kemeten.gv.at bzw. siehe auch Leitbild 2018)



3.3 Das Gemeindewappen von Kemeten



Beschreibung:

Die Burgenländische Landesregierung hat mit Beschluss vom 07.03.1984, LAD-422-1984, gem. § 4 Abs. 1 der Burgenländischen Gemeindeordnung, LGBl. Nr. 37/1965 i.d.g.F. über Antrag der Gemeinde Kemeten das Recht zur Führung des nachstehend beschriebenen Wappens verliehen:

„Schild gespalten von Gold und Rot. In Gold aus grünem Schildfuß ein grünes Haus wachsend, überhöht von einer roten Sonne; in Rot eine goldene Pflugschar, überhöht von einer goldenen Schöpfkelle.“

(Quelle: siehe auch Leitbild 2018)



3.4 Sehenswürdigkeiten

Katholische Pfarrkirche Kemeten hl. Nikolaus

Die römisch-katholische Pfarrkirche Kemeten in der Gemeinde Kemeten im Bezirk Oberwart im Burgenland ist dem heiligen Nikolaus geweiht und gehört zum Dekanat Pinkafeld in der Diözese Eisenstadt. Das Bauwerk steht unter Denkmalschutz.



Gottesdienste: Sonntag und Feiertag um 10.15 Uhr

Pfarramt Kemeten
Kirchenweg 2

Telefon: [03352/5286](tel:03352/5286)

Homepage: <http://www.rk-kemeten.at>

Die einschiffige Saalkirche mit eingezogenem Chor und östlichem Fassadenturm wurde 1797 erbaut. Eine spätgotische Schnitzfigur des heiligen Nikolaus stammt aus der Zeit um 1500, etliche weitere Figuren im Kircheninneren entstanden im 18. Jahrhundert.

Evangelische Kirche Kemeten

Gottesdienste: Jeden zweiten
Sonntag um 08.30 Uhr
Evangelisches Pfarramt
Bachgasse 1
Telefon: [03352/5091](tel:03352/5091)



(Quellen: https://de.wikipedia.org/wiki/Pfarrkirche_Kemeten, <https://www.kemeten.gv.at/unsere-gemeinde/bildung>).



Friedenskreuz

Das Friedenskreuz ist die höchste Erhebung der Region.



Bauernhaus

Das schmucke Bauernhaus steht, wie die katholische Pfarrkirche von Kemetten, unter Denkmalschutz und befindet sich am Hubertusweg 13.



Park als Bewegungs- und Kommunikationsplatz



Das „Böhm-Haus“



Das 100 Jahre alte Wohnhaus hat 120 m² und dient nun als Aufenthaltszone und Treffpunkt für die Jugend. Der Garten birgt außergewöhnliche Pflanzensorten und einen Mammutbaum.

Weitere Sehenswürdigkeiten

- Wanderhütte der Naturfreunde
- Hubertuskapelle der Jägerschaft
- Saubergkapelle an der Spitze des gleichnamigen Hügels
- „Weidl“ mit Blick über Kemeten bzw. in das Burggrabental
- Mariazellerkreuz an der Route der Fußwallfahrer
- Storchennest beim „Bauer-Lehrer“ vulgo Juri

3.5 Sport- und Freizeitmöglichkeiten

Sport(vereine) in Kemeten:

- Dartverein Kemeten
- ESV Kemeten
- MFC-Kemeten „Bruchpiloten“
- Schachfreunde Kemeten
- Sportclub H&P Kemeten
- Verein der Fischerfreunde Kemeten



Eisschützenplatz



Sportplatz Kemeten: Schulgasse 7a, 7531 Kemeten



Neuer Beachvolleyballplatz beim „Böhm-Haus“

NaturfreundeHütte

Die Ortsgruppe Kemeten betreut die NaturfreundeHütte in Kemeten, welche durch ihre zentrale Lage und gute Ausstattung ein beliebter Treffpunkt sowie ideal für Kinderlager, Hüttenfeste und vieles mehr ist!



Neue Geschichtsmeile

Eine Geschichtsmeile wurde bei den Wanderwegen integriert, wo nostalgische Punkte der Gemeinde wiederbelebt werden. (Alte Eiche, Lurr-Brunnen, Flugzeugabsturzplatz, ...)





3.6 Bevölkerungsentwicklung

Bevölkerungsentwicklung von 1869 – 2022

(Q: Statistik Austria, Volkszählungsergebnisse, RZ2011, Statistik der Standesfälle, Datenbank POPREG.)

Jahr	Gemeinde		Politischer Bezirk		Bundesland	
	absolut	1869=100	absolut	1869=100	absolut	1869=100
1869	1 178	100	57 163	100	254 301	100
1880	1 224	104	60 038	105	270 090	106
1890	1 372	116	62 355	109	282 225	111
1900	1 464	124	63 494	111	292 426	115
1910	1 567	133	61 520	108	292 007	115
1923	1 549	131	57 515	101	285 698	112
1934	1 821	155	59 552	104	299 447	118
1939	1 588	135	56 445	99	287 866	113
1951	1 557	132	52 691	92	276 136	109
1961	1 580	134	51 933	91	271 001	107
1971	1 587	135	53 506	94	272 319	107
1981	1 544	131	53 647	94	269 771	106
1991	1 522	129	53 783	94	270 880	107
2001	1 529	130	53 365	93	277 569	109
2011	1 520	129	53 585	94	285 685	112
2021	1 495	127	54 209	95	296 010	116
2022	1 512	128	54 353	95	297 583	117

(<https://www.statistik.at/blickgem/G0201/g10907.pdf>)

Bevölkerungsstruktur per 01.01.2022

Merkmal	Zusammen	in %	Männer	Frauen
Bevölkerung	1 512	100,0	758	754
in %	100	.	50,1	49,9
Nach groben Altersgruppen (in Jahren)				
bis unter 20	256	16,9	138	118
20 bis 64	943	62,4	485	458
65 und älter	313	20,7	135	178

(<https://www.statistik.at/blickgem/gemDetail.do?gemnr=10907>)



3.7 Wirtschaftslage – Betriebe

Gastronomie:

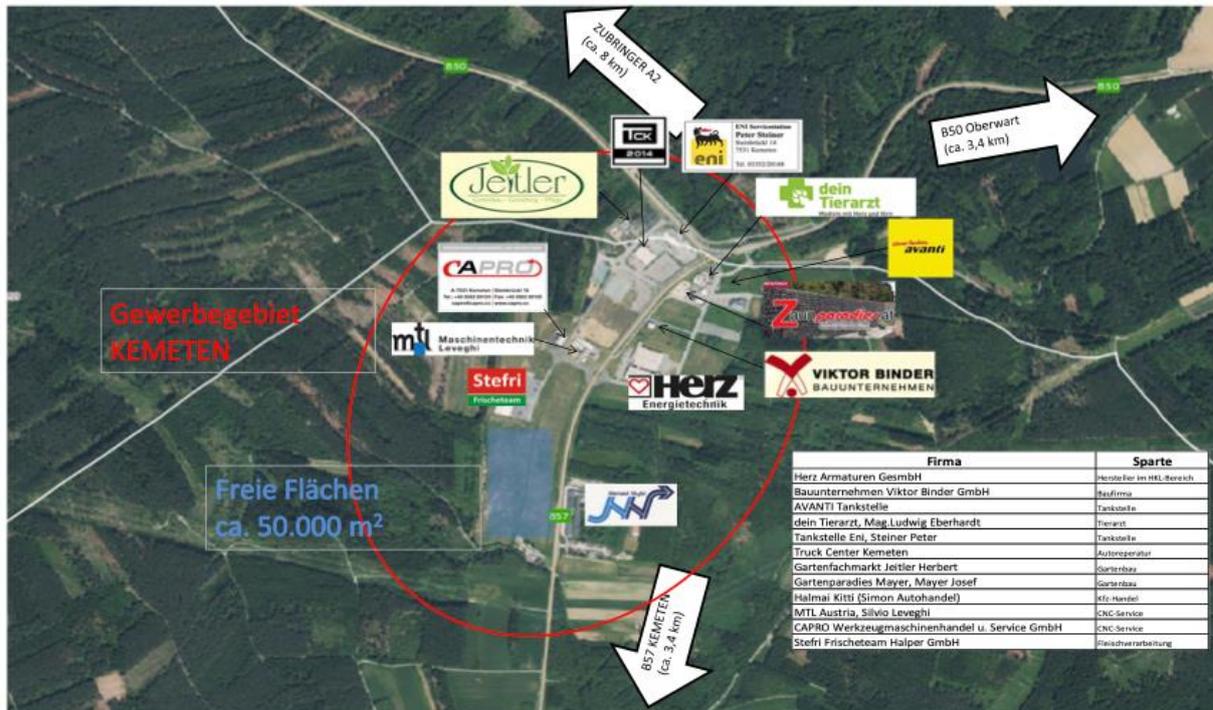
- Café E.C.K
- ENI Servicestation Tankstelle
- Gasthaus Mühl
- Gasthaus „Old Sepp“
- Sinatra Cafe Pub

Betriebe in Kemeten:

- Andy'S Garage
- Bowtech
- Car-Tec Motors Paul
- deine Tierklinik
- Diskont-Tankstelle Tatjana Koller
- Elektro Schökler KG
- Elektrotechnik Mühl GmbH
- E-TEC Paul
- Eni-Servicestation Tankstelle
- ENERGY Handelsgesellschaft m.b.H
- Malermeister – Gernot Frohnwieser
- Gajic Rudi – Erdbewegungen, Gartenpflege, Baumschlägerung
- Gartenfachmarkt Jeitler Herbert
- H&P Trading GmbH
- Ing. Rudolf Fabsits – Antiquitätenhandel
- Ihr-Vorteil – Versicherungsmakler
- Installateur Hochwarter
- Installationen Janisch Patrick, Meisterbetrieb für Gas-Wasser-Heizung-Klimatechnik
- Karin's Hausservice
- Krautsack Architektur – Baumeister GmbH
- Kosmetik Conny
- LIGIA ARDELEAN – Autoinnenreinigung
- Michael Mischka – Gartenbetreuung
- MTL Austria
- Muto websolutions e.U.
- Nenad Nujic – Handel und Transporte
- Piros Eduard – DIE FASSADE
- Stefri Frischeteam Halper GmbH – Fleisch- und Wurstwarenproduktion
- Tupperware – Beraterin Putz Petra
- Ihr Zimmerer

- Graf Michaela – Dipl. Body Vitaltrainerin
- Sigrid Mischka – Heilmasseurin, Entspannungstrainerin, Klangmassuerin

Gewerbegebiet Kemetten:



Lageplan Übersicht

(<https://www.kemetten.gv.at/arbeit-wirtschaft/betriebe>)

Neue Betriebsansiedelungen - Betrachtung der letzten 5 Jahre:

- H&P Railservice GmbH
- Elektrotechnik Mühl
- Evo Cars Riegler
- Autohaus Simon
- Avanti Tankstelle
- Delikat
- Andy's Garage
- R+l



4. Projekt - Evaluierung bisheriger Dorfentwicklungskonzepte

Die im Dorferneuerungs-Leitbild 2018 erarbeiteten Projekte wurden zum Großteil umgesetzt. Eine Übersicht dazu wurde in der Veranstaltung am 16.09.2022 im Gemeindeamt Kemeten in der folgenden Power Point Vorlage präsentiert:



The slide features a header with logos for Burgenland, LE 14-20, and the European Union, alongside the Zeus consulting logo with the tagline 'Ziele erreichen'. The main title is 'Evaluierung Projekte Dorferneuerungsleitbild Gemeinde KEMETEN'. The definition of evaluation is provided as: 'Evaluierung = fachgerechte Bewertung der durchgeführten Maßnahmen'.

Farblegende



- ▣ abgeschlossene Projekte GRÜN
- ▣ offene Projekte GELB
- ▣ Zusätzliche Projekte BLAU
- ▣ nicht mehr aktuelle Projekte ROT

2

© Zeus consulting / Mag. Dr. Christoph MEZGOLITS, CMC / www.zeus-consulting.at

Abgeschlossene Projekte



- ▣ Gemeindezeitung
- ▣ Die Vereine können sich regelmäßig präsentieren.
- ▣ Mehr Kulturveranstaltungen
- ▣ Weiternutzung des Bankomaten im Dorf
- ▣ Verkehrsberuhigung im Ortskern
- ▣ Die vorhandenen Lokale, Pfarrhof, Seniorenklub und Kantine des Sportvereins rauchfrei machen.
- ▣ Regionale Produkte fördern (Bio)
- ▣ Das leerstehende Gasthaus nutzen
- ▣ Neue Betriebe haben sich angesiedelt
- ▣ Unsere Kleinbetriebe haben sich etabliert
- ▣ Nahversorger erhalten
- ▣ Kindergemeinderat

3

© Zeus consulting / Mag. Dr. Christoph MEZGOLITS, CMC / www.zeus-consulting.at



Abgeschlossene Projekte



- Kinderbetreuung in den Ferien
- Informationen über Personenbetreuung
- Jugendzentrum
- Schulbus Naturfreundeweg, Panoramastraße
- Mobilität für Jugend
- Kinderkrippe
- Kommunikationszentrum
- Rad- und Wanderwege sind instandgesetzt
- Der Geschichtspfad ist in den Wegen integriert
- Ein „Sackerl für das Gackerl“ wird flächendeckend angenommen
- Auf öffentlichen Dachflächen sind Photovoltaik-Anlagen aufgebracht
- Ein öffentliches WC ist errichtet
- Das Ortsbild ist in einem ansehnlichen Zustand

4

© Zeus consulting / Mag. Dr. Christoph MEZGOLITS, CMC / www.zeus-consulting.at

offene Projekte GELB



- Tennisverein und Tennisplatz
- Gemeinde- Vereinsball
- Adaptierung des Stockschiützenplatzes
- Zebrastreifen auf der B 57
- Das „Alte Kino“ nutzen
- Fitnessgeräte im Freien aufbauen
- Einen Eislaufplatz errichten, eventuell mit Matten
- Gewerbegebiet auslasten
- Arztpraxis neu gestalten und vergrößern
- Mobilität, Fahrtendienst
- Nachbarschaftshilfe
- Senioren- Gemeindetaxi, z.B. Elektroauto
- Verkehrskonzept vor der Schule
- Betreutes Wohnen, Personenbetreuung, Hospiz
- die Fassade des Gemeindeamtes ist renovieren

5

© Zeus consulting / Mag. Dr. Christoph MEZGOLITS, CMC / www.zeus-consulting.at

Zusätzliche Projekte



- Kinderspielplatz im Park
- Brückensanierung Bergstraße
- Brückensanierung Kapellenweg
- Offener Bücherschrank Gemeindezentrum
- 8x Wasserschiebertausch
- neue Amtsräume im Gemeindezentrum
- Jugendräume im Böhm-Haus
- Getränkeautomat Gemeindezentrum
- Beach Volleyballplatz im Böhm-Haus Garten
- Schulische Ganztagsbetreuung
- Sanierung Hochbehälter Naturfreundeweg
- Wasserleitung Oberwart – Kemeten
- Defibrillator beim Gemeindezentrum
- Künetten Sanierung Untere Hauptstraße
- Erschließung neuer Zufahrten mittels Spritzguss Asphaltdecken
- Tempolimitanzeigen Obere und Untere Hauptstraße

6

© Zeus consulting / Mag. Dr. Christoph MEZGOLITS, CMC / www.zeus-consulting.at

Zusätzliche Projekte



- Öffentliches, kostenfreies WLAN im Ortszentrum
- neue Eingangstüren Volksschule und Kindergarten
- Beschattung Volksschule und Kindergarten
- Digitale Tafel für Volksschule
- Wohnraumschaffung mit OSG: 2 Wohnblöcke, 6 Reihenhäuser
- Jugendtaxi – gefördert durch Gemeinde
- Verlegung Glas- und Dosensammelstellen
- Photovoltaikanlage auf Volksschule
- Sanierung Kriegerdenkmal
- Asphaltierung Hauptweg Friedhof
- Aufschließung Baugründe Feldgasse und Jägerweg
- Festigung von 5,5 km Güterwegen mit Fräsgutmaterial
- Neuer Belag Bundesstraße B57
- Lückenschluss Radweg „Stremtalradweg B56“ nach Oberwart
- Wasserzählertausch Umstellung auf digitale Zähler
- Leckortung der Wasserleitung
- Neues Messsystem im Wasserleitungssystem
- Stiegen Gemeindezentrum
- Neuer Kühl- und Gesellschaftsraum für die Jäger

7

© Zeus consulting / Mag. Dr. Christoph MEZGOLITS, CMC / www.zeus-consulting.at

nicht mehr aktuelle Projekte

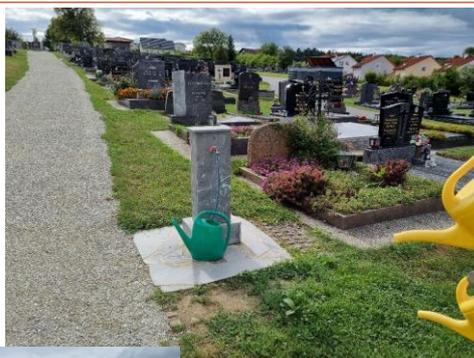


- Mehrzweckhalle
- Verteilerzentrum für Auslieferungen

8

© Zeus consulting / Mag. Dr. Christoph MEZGOLITS, CMC / www.zeus-consulting.at

Friedhof Neu



9

Gewerbegebiet



10

„Am Dorfbrunnen“



11

Beachvolleyballplatz/ Kinderspielplatz/ Kinderkrippe/ Böhme-Haus



12

Gemeindezentrum – Arzt, Bankomat, offener Bücherschrank, Getränkeautomat



13

Geschichtsmeile/alte Eiche/Grenzwächter- wanderweg Kemeten-Wolfau-Litzelsdorf



14

Projektförderung bisher



▣ 2020 Bewegungs- und Kommunikationsplatz € 6.947,34

SUMME: € 6.947,34

15

© Zeus consulting / Mag. Dr. Christoph MEZGOLITS, CMC / www.zeus-consulting.at



Vision Kemeten 2032



2032 ist Kemeten eine lebenswerte Gemeinde, basierend auf liebenswerten, zufriedenen Menschen, einer florierenden Wirtschaft, zeitgemäßen Infrastruktur und einem gesunden Miteinander in einer intakten Natur!

16

© Zeus consulting / Mag. Dr. Christoph MEZGOLITS, CMC / www.zeus-consulting.at



Evaluierung Projekte Dorferneuerungsleitbild Gemeinde KEMETEN

Vielen DANK für Ihre aktive
Beteiligung und Ihre
Aufmerksamkeit!



5. Zukunftsprofil 2032

5.1 Vision Kemeten 2032

Die Vision aus dem Dorferneuerungsleitbild 2018 wurde

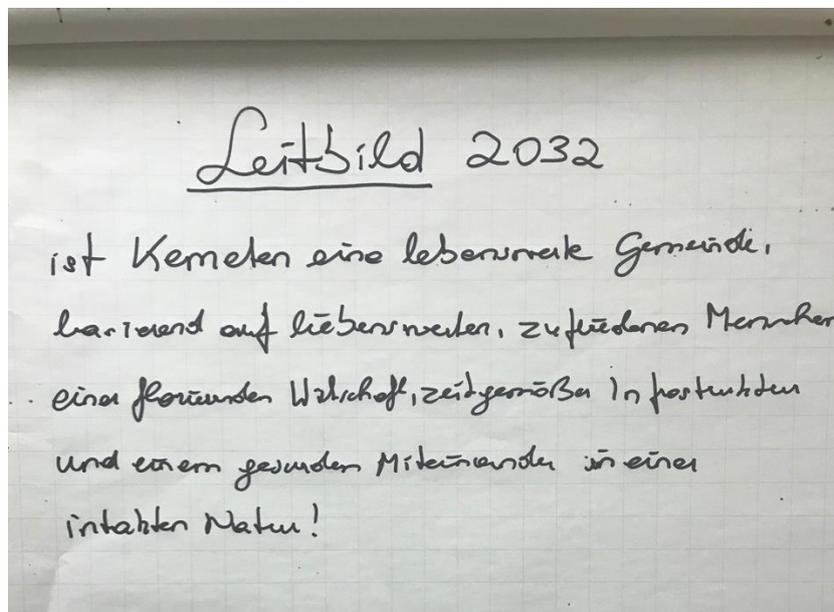
von

„2028 ist Kemeten eine lebenswerte Gemeinde, basierend auf liebenswerten, zufriedenen Menschen, einer florierenden Wirtschaft und einem gesunden Miteinander.“

zu

„2032 ist Kemeten eine lebenswerte Gemeinde, basierend auf liebenswerten, zufriedenen Menschen, einer florierenden Wirtschaft, zeitgemäßen Infrastruktur und einem gesunden Miteinander in einer intakten Natur!“

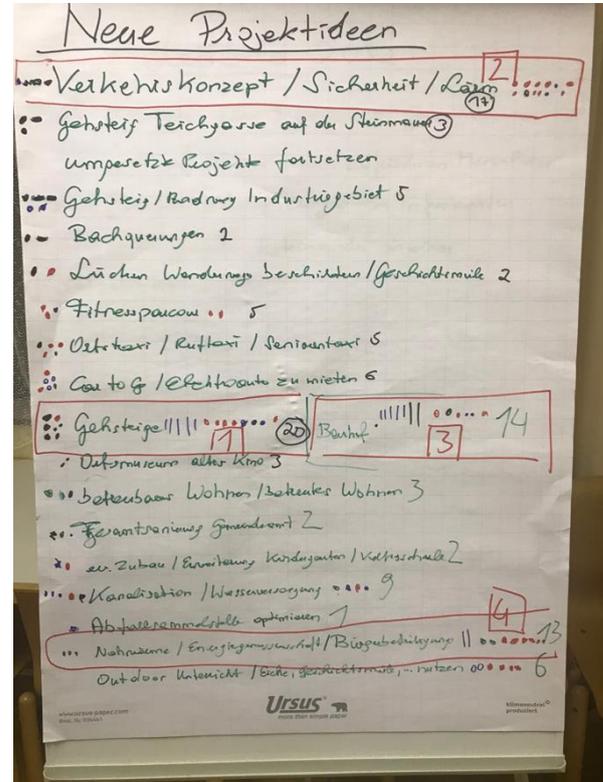
erweitert.



5.2 Ideensammlung von neuen Projekten bis 2032

Am 16.09.2022 konnten folgende neue Ideen gesammelt werden:

- Verkehrskonzept, Sicherheit, Lärm
- Gehsteig Teichgasse auf der Steinmauer
- umgesetzte Projekte fortsetzen
- Gehsteig/Radweg Industriegebiet
- Bachquerungen
- Lücken Wanderung beschildern/ Geschichtsmeile
- Fitnessparcour
- Ortstaxi/Ruftaxi/Seniorentaxi
- Car to Go/Elektroauto zu mieten
- Gehsteige
- Bauhof
- Ortsmuseum altes Kino
- Betreubares Wohnen/betreutes Wohnen
- Gesamtanierung Gemeindeamt
- Ev. Zubau/Erweiterung Kindergarten/ Volksschule
- Kanalisation/ Wasserversorgung
- Abfallsammelstelle optimieren
- Nahwärme/ Energiegenossenschaft/Bürgerbeteiligung
- Outdoor-Unterricht/Eiche, Geschichtsmeile, ... nutzen



5.3 Rangliste der wichtigsten Themen

1. Gehsteige
2. Verkehrskonzept/ Sicherheit/ Lärm
3. Bauhof
4. Nahwärme/ Energiegenossenschaft/ Bürgerbeteiligung
5. Kanalisation/ Wasserversorgung



5.4 Beschreibung der neuen Projekte

5.4.1 Projekt 1

Im Zuge von Straßeninfrastrukturprojekten sollen auch die Gehsteige im Gemeindegebiet erneuert werden.

5.4.2 Projekt 2

Zusätzlich zum bereits umgesetzten Verkehrskonzept (Temporeduzierung an der B57, Fahrverbot LKW Obere und Untere Hauptstraße, Ausbau des Stremtalradweges, usw.) sollen weitere verkehrsberuhigende Maßnahmen, sowie Maßnahmen zur Verkehrslärmreduzierung umgesetzt werden.

5.4.3 Projekt 3

Die Gebäudestruktur des aktuellen Bauhofes der Gemeinde Kemeten ist in einem desolaten Zustand und es können auch nicht alle Gemeindefahrzeuge und Geräte dort eingestellt werden. Der bestehende Standort ist zum einen zu klein und es gibt kein zweckmäßiges Erweiterungspotenzial, zum anderen ist er von Bauland-Wohngebiet eingekreist. Aus Sicht der Gemeinde ist dieser alte Standort unzureichend und es ist zudem sinnvoll, mehrere kommunale Nutzungen und Anlagen an einem Standort zusammenzuführen, insbesondere mit dem Grünschnittsammelplatz und eventuell ergänzend mit einem Altstoffsammelzentrum.

5.4.4 Projekt 4

Die Gemeinde setzt auf erneuerbare Energien und gründet eine Energiegemeinschaft, um eine nachhaltige und unabhängige Energieversorgung zu gewährleisten. Durch gemeinschaftliche Nutzung lokaler Ressourcen wie Solar-, Wind- und Biomasseenergie werden Kosten gesenkt und die regionale Wertschöpfung gestärkt. Das Projekt fördert Klimaschutz, Energieautarkie und die aktive Beteiligung der Bürger an der Energiewende.

5.4.5 Projekt 5

Die Gemeinde erneuert die Wasserleitungen und Kanalsysteme, um eine sichere und nachhaltige Infrastruktur für die Bürger zu gewährleisten. Durch die Sanierung werden Wasserverluste reduziert, Umweltbelastungen minimiert und die Versorgungssicherheit langfristig verbessert. Das Projekt trägt zur Modernisierung der kommunalen Daseinsvorsorge bei und steigert die Lebensqualität der Einwohner.



6. Anhang: Prozessdokumentation

Protokoll: Evaluierungsworkshop – DE-Leitbild

Der Workshop fand am Freitag, 16.09.2022 um 19:00 im Gemeindeamt Kemeten statt.

Prozessbegleiter: **Mag. Dr. Christoph Mezgolits, CMC**
Zeus Consulting, Goldbergweg 17, 7035 Steinbrunn
Ing. Werner Falb Meixner

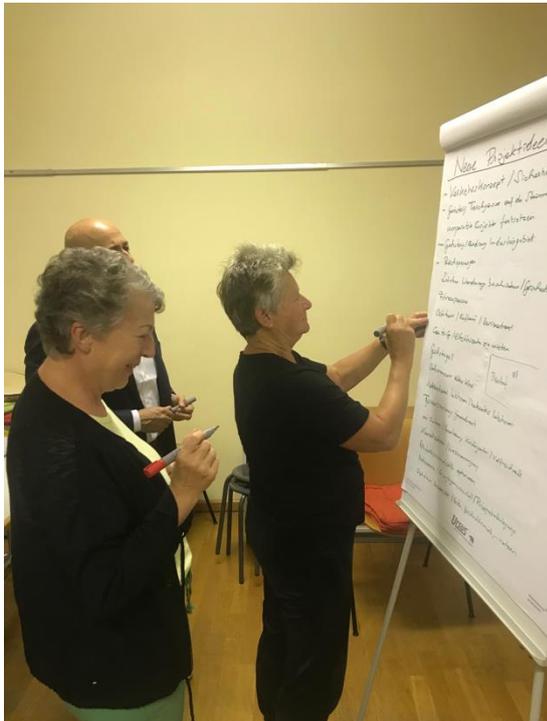
Viele Ideen und Projektvorschläge wurden gesammelt und ein möglicher Zukunftsweg bis 2032 gezeichnet.

Die erarbeitete Vision:

2032 ist Kemeten eine lebenswerte Gemeinde, basierend auf liebenswerten, zufriedenen Menschen, einer florierenden Wirtschaft, zeitgemäßen Infrastruktur und einem gesunden Miteinander in einer intakten Natur!

Fotodokumentation, Einladungsschreiben und Anwesenheitsliste siehe nächste Seiten

Fotodokumentation vom Workshop:







LE 14-20

Entwicklung für den ländlichen Raum

Europäischer
Landwirtschaftsfonds für
die Entwicklung des
ländlichen Raums:
Hier investiert Europa in
die ländlichen Gebiete.



Einladung:

Mit Unterstützung von Land und Europäischer Union



Land
Burgenland

LE 14-20

Entwicklung für den ländlichen Raum

Europäischer
Landwirtschaftsfonds für
die Entwicklung des
ländlichen Raums:
Hier investiert Europa in
die ländlichen Gebiete.



Evaluierung
Dorferneuerung



Gemeinde Kemeten
03352/5374
post@kemeten.bgld.gv.at
www.kemeten.gv.at
7531 Kemeten

Kemeten

Einladung zur

PRÄSENTATION
des überarbeiteten
Ortsleitbildes
Kemeten



Ihre Ideen für unsere Gemeinde.

am Freitag,
26. Mai 2023
um 19.00 Uhr im
Gemeindeamt Kemeten

Herr Mag.Dr.Christoph Mezgolits wird das aus Ihren Ideen überarbeitete „Ortsleitbild Kemeten“ präsentieren.

Auf Ihren Besuch freut sich

Gemeinde Kemeten

DI(FH) Wolfgang Koller
Bürgermeister



Anwesenheitsliste:



Mag. Dr. Christoph Mezgolits, CMC

Goldbergweg 17
A-7035 Steinbrunn
Fax +43 (0) 810 / 955 43 21 351
Mobil +43 (0) 676 / 5427448
Skype „christoph.mezgolits“
office@zeus-consulting.at

Anwesenheitsliste

Evaluierung Leitbild Gemeinde Kemeten

Teilnehmer Workshop am 16.09.2022:



Name	Name
Koller Bernd	
Strobl Herbert	
Gollatz Natascha	
Gollatz Oliver	
Leodolter Martin	
Mühl Erich	
Hanzl Elfriede	
Stumpf Florian	
Belghith Heidemarie	
Pieler Karl	
Bayer Helmut	
Nussgraber Hannes	
Pieler Martin	
Koller Christopher	
Krautsack Gerald	
Kappel Waltraud	
Mayer Christine	
Zmill Maria	
Frohnwieser Gernot	
Rosner Margarete	
Schiller Franz	
Koller Wolfgang	

www.zeus-consulting.at

7. Impressum und Danksagung

Dieses Schriftstück befindet sich im geistigen Eigentum (IPR - Intellectual Property Rights), gemäß UrhG, der Gemeinde Kemeten.

Text und Inhalt: Zeus Consulting und Gemeinde Kemeten
Fotos: Zeus consulting und Gemeinde Kemeten
Daten: Statistik Austria, Amt der Burgenländischen Landesregierung, Gemeinde Kemeten, Burgenland Info

**Wir bedanken uns bei allen
Bewohnern und Bewohnerinnen von Kemeten
für die rege Beteiligung und die guten Ideen
für die Zukunft der Gemeinde!**

